

Gästlägenhet kv. Månstenen 5

För dig som bor i kvarteret Månstenen finns möjlighet att hyra en möblerad gästlägenhet när du får besök. Det finns två gästlägenheter och de ligger på Perstorpsvägen 23 samt Kungsgårdsvägen 23.

Utrustning

Lägenheten består av 1 rum med pentrykök samt toalett med dusch. Här finns plats för 3 övernattande gäster. Lägenheten är fullt möblerad samt utrustad med täcken, kuddar, köksredskap, porslin och kaffebryggare. Sängkläder och handduk medtages.

Bokning

Bokning av lägenheten sker digitalt i trapphustavlan. Vid bokning godkänner du ett avtal med Kalmarhem om att du ansvarar för lägenheten under hyresperioden och att du vid återlämningen ser till att den återställs och städas enligt regler som finns angivna.

Regler för att hyra gästlägenhet

- Max fyra aktiva bokningar (ett dygn= en bokning) är tillåtet. Detta gäller per lägenhetsnummer.
- Lägenheten hyrs ut i enlighet med Kalmarhems ordningsregler.
- Husdjur och rökning är förbjudet.
- Bokning kan ske tidigast 3 månader i förväg.
- Lägenheten kan bara hyras av dig som har ett bostadsavtal i kvarteret Månstenen 5.
- Kostnad för hyra är 500 kr per dygn oavsett hur många som övernattar, dock max 3 st.
- Hyran debiteras på kommande hyresfaktura. Sker bokningen i slutet av månaden eller över ett månadsskifte kan debiteringen komma på nästkommande faktura.
- I de fall bokning sker i samband med utflyttning skickas en separat faktura.
- Vid utebliven eller ofullständig städning debiteras den som hyr lägenheten 2 000 kr.
- Lägenheten anses återlämnad när den är färdigstädad och besiktad enligt överenskommelse.

Så här fungerar det

Du har tillträde till lägenheten från kl. 15.00 på ankomstdagen och lämnar den senast kl. 13.00 på avresedagen. Därefter besiktas lägenheten. Du behöver inte närvara vid denna städbesiktning.

Lägenheten öppnas med din tagg.

Städning

Inför utcheckning ska lägenheten städas.

- Sopor sorteras och slängs i miljöhuset eller lämnas vid återvinningsplats.
- Dammsug och våttorka alla golv, städa toaletten, duschen och pentryt, torka av bord och diska.
- Töm och torka ur kylskåpet.
- Om något går sönder eller försvinner ska det ersättas av dig som hyr. Meddela oss vid avslutad bokning.

Om- och avbokning

Om- och avbokning är möjligt fram till 24 timmar före bokat datum och incheckningstid. Detta görs via bokningstavlan.

Inom 24 timmar före bokat datum är bokningen inte längre avbokningsbar och du kommer då att debiteras full kostnad för hela bokningen.

